

【実施】

積 算 情 報

設 計 書 番 号	508-k173840-00002-41(0)	設 計 者 名	
費 目	測量及び試験費	工 事 名	一般県道長島港線 (2 工区) 道路改良事業 (建物等調査) 業務委託 (その 2)
所 属 名	尾鷲建設事務所 用地調整室		
適 用 単 価	業務		
入 札 日 (開 札 日)	年 月 日		
歩 掛 適 用 年 月 日	令和 8年 6月19日		
単 価 適 用 年 月 日	令和 8年 6月19日		
適用単価 地 区	一 般 材 料	X00：紀北 1	
	生 コ ン		
	石 材		
適 用 工 種	(係数ランク 1)		

積算時想定業務期間	年 月 日 ～ 年 月 日 (日)
-----------	--------------------

諸経費情報

委託先	建設コンサルタント		
測量業務	諸経費率	しない	95.8%
測量業務（竣工平面図）	諸経費率	しない	30%
地質調査業務（一般）	諸経費率	しない	82.5%
地質調査業務（解析）	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%
設計業務	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (2工区)道路改良事業(建物等調査)業務委託(その2)	当 初	業 種 項 目	用地調査等	用地調査等			
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等		式	1		5,096,894			
共通		式	1		599,130			
打合せ協議		式	1		548,400			
打合せ協議		業務	1	548,400	548,400			単-1号 Y1
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画書の作成		業務	1	50,730	50,730			単-2号 Y1
建物等の調査		式	1		4,111,069			
現地踏査		式	1		91,400			
現地踏査(建物等調査)		業務	1	91,400	91,400			単-3号 Y1
木造建物		式	1		449,169			
木造建物調査 C	建物延べ面積70m2未満; 予備調査予備調査未 実施;調査(外業)の 有無有り;図面等(内 業)の有無有り;算定 (内業)の有無有り	棟	1	117,583	117,583			単-4号 Y1

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (2工区)道路改良事業(建物等調査)業務委託(その2)	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物調査 A	建物延べ面積70m2未満; 予備調査予備調査未 実施;調査(外業)の 有無有り;図面等(内 業)の有無有り;算定 (内業)の有無有り	棟	2	165,793	331,586			単-5号 Y1
非木造建物		式	1		1,542,342			
非木造建物調査 B (用途区分イ)	構造計算の有無行わ ない;用途区分イ;建物 延べ面積200m2未満; 予備調査予備調査未 実施;調査(外業)の 有無有り;図面等(内 業)の有無有り;算定 (内業)の有無有り	棟	1	469,360	469,360			単-6号 Y1
非木造建物調査 B (用途区分ハ)	構造計算の有無行わ ない;用途区分ハ;建物 延べ面積200m2未満; 予備調査予備調査未 実施;調査(外業)の 有無有り;図面等(内 業)の有無有り;算定 (内業)の有無有り	棟	2	327,053	654,106			単-7号 Y1
非木造建物調査 A (用途区分ハ)	構造計算の有無行わ ない;用途区分ハ;建物 延べ面積200m2未満; 予備調査予備調査未 実施;調査(外業)の 有無有り;図面等(内 業)の有無有り;算定 (内業)の有無有り	棟	1	418,876	418,876			単-8号 Y1
附帯工作物		式	1		1,458,428			

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (2工区)道路改良事業(建物等調査)業務委託(その2)	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
附帯工作物調査 住宅敷地A	予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	3	96,002	288,006			単-9号 Y1
附帯工作物調査 住宅敷地B	予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	2	140,157	280,314			単-10号 Y1
附帯工作物調査 住宅敷地C	予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	4	222,527	890,108			単-11号 Y1
建物等の残地移転要件の該当性の検討		式	1		569,730			
建物等の残地移転要件の該当性の検討	調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り	権利者	5	113,946	569,730			単-12号 Y1
営業その他の調査		式	1		386,695			
その他		式	1		386,695			
居住者・動産・通損総合調査		世帯	5	77,339	386,695			単-13号 Y1
直接経費		式	1		454,132			
直接経費		式	1		454,132			

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (2工区)道路改良事業(建物等調査)業務委託(その2)	当 初	業 種 項 目	用地調査等 直接経費				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
材料費等		式	1		356,782			
材料費等(率計上) 5,096,894× 7%		式	1		356,782			
旅費交通費		式	1		97,350			
旅費交通費(率計上) 5,096,894× 1.91%	旅費交通費の指定：滞 在を伴わない	式	1		97,350			
直接原価		式	1		5,551,026			
その他原価		式	1		2,744,677			
業務原価		式	1		8,295,703			
一般管理費等		式	1		4,466,297			
設計業務価格		式	1		12,762,000			
消費税相当額 12,762,000×10%		式	1		1,276,200			
業務費計		式	1		14,038,200			

諸経費計算書

業務名

測量業務

項目	金額・率（％）
直接測量費	
非対象額	
管理費区分 9・I（成果検定費等）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
竣工平面図作成の対象額（労務費、直接人件費）	
竣工平面図作成の諸経費率	
竣工平面図作成の諸経費（計算値）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（α）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（β）	
一般管理費等計上額	

地質調査業務

一般調査業務

項目	金額・率（％）
純調査費（直接調査費及び間接調査費）	
非対象額	
管理費区分 9・I（諸経費の非対象）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（α）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（β）	
一般管理費等計上額	

諸経費計算書 (当 初)

業務名 令和 8年度 一般県道長島港線

地質調査業務 解析調査業務

項目	金額・率 (%)
直接人件費	
その他原価の割合(α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額 (－)	
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合(β)	
一般管理費等 (計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

(直接経費)

設計業務 建設コンサルタント

項目	金額・率 (%)
直接人件費	5,096,894
その他原価の割合(α)	35%
その他原価計上額	2,744,677
直接原価	5,551,026
非対象額 (－)	0
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	0
一般管理費対象額	8,295,703
一般管理費等の割合(β)	35%
一般管理費等 (計算値)	4,467,236
調整額	939
一般管理費等計上額	4,466,297

(直接経費 454,132)

1次単価表

単-1号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	打合せ協議				業務			
規格					単位	数量	1	単価 548,400
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
打合せ協議		中間打合せ回数=4回：	業務	1	548,400	548,400	DB401010 管理費区分 無 単-14号	
計						548,400		
単価						548,400	円／業務	

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				単位	業務	数量	1	単価	50,730
規格										
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
作業計画書の作成			業務	1	50,730	50,730	DB401020 管理費区分 無 単-15号			
計						50,730				
単価						50,730	円／業務			

1次単価表

単-3号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	現地踏査（建物等調査）				業務			
規格					単位	数量	1	単価 91,400
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
現地踏査（建物等調査）			業務	1	91,400	91,400	DB403010 管理費区分 無 単-16号	
計						91,400		
単価						91,400	円／業務	

1次単価表

単-4号

単-4号

						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000			
名称	木造建物調査 C					単位	棟	数量	1	単価	117,583
規格	建物延べ面積70㎡未満;予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の										
名称		規格／条件		単位	数量	単価		金額		摘要	
木造建物C		建物延べ面積＝70㎡未満：予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：		棟	1	117,583		117,583		DB403150 管理費区分 無 単-17号	
計								117,583			
単価								117,583		円／棟	

1次単価表

単-5号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	木造建物調査 A				棟			
規格	建物延べ面積70m2未満;予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の				単位	数量	1	単価 165,793
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物A		建物延べ面積＝70m2未満：予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：	棟	1	165,793	165,793	DB403110 管理費区分 無 単-18号	
計						165,793		
単価						165,793	円／棟	

1次単価表

単-6号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	非木造建物調査 B (用途区分イ)				棟			
規格	構造計算の有無行わない;用途別区分イ;建物延べ面積200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図				単位	数量	1	単価 469,360
名称		規格/条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物B (構造計算を行わない場合)		用途別区分=イ:建物延べ面積=200m2未満 :予備調査=予備調査未実施:調査(外業) の有無=有り:図面等(内業)の有無=有り :算定(内業)の有無=有り:	棟	1	469,360	469,360	DB403330 管理費区分 無 単-19号	
計						469,360		
単価						469,360	円/棟	

1次単価表

単-7号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	非木造建物調査 B (用途区分ハ)				棟			
規格	構造計算の有無行わない;用途別区分ハ;建物延べ面積200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図				単位	数量	1	単価 327,053
名称		規格/条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物B (構造計算を行わない場合)		用途別区分=ハ:建物延べ面積=200m2未満 :予備調査=予備調査未実施:調査(外業) の有無=有り:図面等(内業)の有無=有り :算定(内業)の有無=有り:	棟	1	327,053	327,053	DB403330 管理費区分 無 単-20号	
計						327,053		
単価						327,053	円/棟	

1次単価表

単-8号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	非木造建物調査 A (用途区分ハ)				棟			
規格	構造計算の有無行わない;用途別区分ハ;建物延べ面積200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図				単位	数量	1	単価 418,876
名称		規格/条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物A (構造計算を行わない場合)		用途別区分=ハ:建物延べ面積=200m2未満 :予備調査=予備調査未実施:調査(外業) の有無=有り:図面等(内業)の有無=有り :算定(内業)の有無=有り:	棟	1	418,876	418,876	DB403310 管理費区分 無 単-21号	
計						418,876		
単価						418,876	円/棟	

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

三重県 県土整備部

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

三重県 県土整備部

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物調査 住宅敷地C				戸			
規格	予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り				単位		数量	1
価							単価	222,527
名称	規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
住宅敷地C（附帯工作物）	予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：	戸	1	222,527	222,527	DB403850 管理費区分 無 単-24号		
計					222,527			
単価					222,527	円／戸		

1次単価表

単-12号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	建物等の残地移転要件の該当性の検討				権利者			
規格	調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り				単位	数量	1	単価 113,946
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要
建物等の残地移転要件の該当性の検討		調査（外業）の有無=有り：図面等（内業）の有無=有り：	権利者	1	113,946	113,946		DB404310 管理費区分 無 単-25号
計						113,946		
単価						113,946		円／権利者

参考資料（1）

単-14号 DB401010

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称 規格	打合せ協議				単位	業務	数量	1	単価	548,400
	4回									
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
主任技師 （外業）		直接人件費	人	3	70,900	212,700	R0402 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（A） （外業）		同上	人	3	62,600	187,800	R0403 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（B） （外業）		同上	人	3	49,300	147,900	R0404 管理費区分 無 割増率 0%			
計						548,400				
単価						548,400	円／業務			
J01 中間打合せ回数		4 回								

参考資料 (1)

単-15号 DB401020

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				業務	数量	1	単価	50,730
規格					単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 (内業)		直接人件費	人	0.38	70,900	26,942	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (内業)		同上	人	0.38	62,600	23,788	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
計						50,730			
単価						50,730	円／業務		

参考資料（1）

単-16号 DB403010

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査（建物等調査）				業務	数量	1	単価	91,400
規格					単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師（外業）		直接人件費	人	0.5	70,900	35,450	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A）（外業）		同上	人	0.5	62,600	31,300	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B）（外業）		同上	人	0.5	49,300	24,650	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
計						91,400			
単価						91,400	円／業務		

参考資料（1）

単-17号 DB403150

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	木造建物C				棟				
規格	70m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 117,583
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.23	62,600	14,398		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （内業）		同上	人	0.17	62,600	10,642		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.23	49,300	11,339		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	0.76	49,300	37,468		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.23	42,500	9,775		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	0.73	42,500	31,025		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.08	36,700	2,936		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						117,583			
単価						117,583		円／棟	
J01 建物延べ面積		70m2未満							
J02 予備調査		予備調査未実施							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							
J05 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-18号 DB403110

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	木造建物A				棟				
規格	70m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 165,793
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.33	62,600	20,658		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （内業）		同上	人	0.2	62,600	12,520		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.33	49,300	16,269		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	1.32	49,300	65,076		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.33	42,500	14,025		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	0.79	42,500	33,575		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.1	36,700	3,670		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						165,793			
単価						165,793		円／棟	
J01 建物延べ面積		70m2未満							
J02 予備調査		予備調査未実施							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							
J05 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-19号 DB403330

単-19号					DB403330					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整			令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000		
名称	非木造建物B（構造計算を行わない場合）							棟	単位	数量	1	単価	469,360		
規格	イ 200m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り														
名称		規格／条件			単位	数量	単価		金額		摘要				
主任技師（外業）		直接人件費			人	0.66	70,900		46,794		R0402 管理費区分 無 割増率 0%				
主任技師（内業）		同上			人	0.65	70,900		46,085		R0402 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（A）（外業）		同上			人	0.66	62,600		41,316		R0403 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（A）（内業）		同上			人	2.2	62,600		137,720		R0403 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（B）（外業）		同上			人	0.66	49,300		32,538		R0404 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（B）（内業）		同上			人	1.2	49,300		59,160		R0404 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（C）（内業）		同上			人	2.35	42,500		99,875		R0405 管理費区分 無 割増率 0%				
技術員（内業）		同上			人	0.16	36,700		5,872		R0406 管理費区分 無 割増率 0%				
計									469,360						
単価									469,360		円／棟				
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積 J03 予備調査		イ 200m2未満 予備調査未実施													

DB403330

[illegible]

参考資料（1）

単-20号 DB403330

単-20号DB403330					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000		
名称	非木造建物B（構造計算を行わない場合）				棟 単位	数量	1	単価	327,053
規格	ハ 200m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り								
名称		規格／条件	単位	数量	単価		金額	摘要	
主任技師（外業）		直接人件費	人	0.46	70,900		32,614	R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
主任技師（内業）		同上	人	0.45	70,900		31,905	R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A）（外業）		同上	人	0.46	62,600		28,796	R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A）（内業）		同上	人	1.54	62,600		96,404	R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B）（外業）		同上	人	0.46	49,300		22,678	R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B）（内業）		同上	人	0.83	49,300		40,919	R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C）（内業）		同上	人	1.64	42,500		69,700	R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員（内業）		同上	人	0.11	36,700		4,037	R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計							327,053		
単価							327,053	円／棟	
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積 J03 予備調査		ハ 200m2未満 予備調査未実施							

DB403330

名称	非木造建物B（構造計算を行わない場合）					棟 単位	棟	数量	1	単価	327,053
規格	ハ 200㎡未満 予備調査未実施 有り 有り 有り										
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要				
J04 調査（外業）の有無		有り									
J05 図面等（内業）の有無		有り									
J06 算定（内業）の有無		有り									

参考資料（1）

単-21号 DB403310

単-21号					DB403310		単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	非木造建物A（構造計算を行わない場合）				棟 単位	棟	数量	1	単価	418,876
規格	ハ 200m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り									
名称		規格／条件		単位	数量	単価		金額	摘要	
主任技師（外業）		直接人件費		人	0.6	70,900		42,540	R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
主任技師（内業）		同上		人	0.53	70,900		37,577	R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A）（外業）		同上		人	0.6	62,600		37,560	R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A）（内業）		同上		人	2.01	62,600		125,826	R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B）（外業）		同上		人	0.6	49,300		29,580	R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B）（内業）		同上		人	0.98	49,300		48,314	R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C）（内業）		同上		人	2.19	42,500		93,075	R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員（内業）		同上		人	0.12	36,700		4,404	R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計								418,876		
単価								418,876	円／棟	
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積 J03 予備調査		ハ 200m2未満 予備調査未実施								

DB403310

単価適用年月日	令和 8年 6月19日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月19日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

三重県 県土整備部

参考資料（1）

単-22号 DB403810

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	住宅敷地A（附帯工作物）				戸	数量	1	単価	96,002
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.2	62,600	12,520	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.16	62,600	10,016	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.2	49,300	9,860	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	0.28	49,300	13,804	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.2	42,500	8,500	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	0.92	42,500	39,100	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.06	36,700	2,202	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						96,002			
単価						96,002	円／戸		
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-23号 DB403830

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	住宅敷地B（附帯工作物）				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 140,157
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.26	62,600	16,276	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.17	62,600	10,642	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.26	49,300	12,818	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	0.39	49,300	19,227	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.26	42,500	11,050	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	1.59	42,500	67,575	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.07	36,700	2,569	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						140,157			
単価						140,157	円／戸		
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-24号 DB403850

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	住宅敷地C（附帯工作物）				戸	数量	1	単価	222,527
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.47	62,600	29,422	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.17	62,600	10,642	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.47	49,300	23,171	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	0.61	49,300	30,073	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.47	42,500	19,975	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	2.51	42,500	106,675	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.07	36,700	2,569	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						222,527			
単価						222,527	円／戸		
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-25号 DB404310

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	建物等の残地移転要件の該当性の検討				権利者	数量	1	単価	113,946
規格	有り 有り				単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.24	62,600	15,024	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.41	62,600	25,666	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.24	49,300	11,832	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	0.32	49,300	15,776	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.24	42,500	10,200	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	0.67	42,500	28,475	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.19	36,700	6,973	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						113,946			
単価						113,946	円／権利者		
J01 調査（外業）の有無		有り							
J02 図面等（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-26号 DB404930

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月19日 令和 8年 6月19日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	居住者に関する調査等 仮住居なし				世帯	数量	1	単価	77,339
規格	有り 有り 有り				単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （内業）		直接人件費	人	0.1	62,600	6,260	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.28	49,300	13,804	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	0.17	49,300	8,381	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.28	42,500	11,900	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	0.81	42,500	34,425	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.07	36,700	2,569	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						77,339			
単価						77,339	円／世帯		
J01 調査（外業）の有無		有り							
J02 図面等（内業）の有無		有り							
J03 算定（内業）の有無		有り							

登録単価／オプション単価＜データ無し＞

[illegible]

個人用損料<データ無し>

[illegible]