

【実施】

積 算 情 報

設 計 書 番 号	508-k173840-00001-41(0)	設 計 者 名	
費 目	測量及び試験費	工 事 名	一般県道長島港線 (第2工区)道路改良事業（建物等調査）業務委託（その1）
所 属 名	尾鷲建設事務所 用地調整室		
適 用 単 価	業務		
入 札 日 (開 札 日)	年 月 日		
歩 掛 適 用 年 月 日	令和 8年 5月22日		
単 価 適 用 年 月 日	令和 8年 5月22日		
適用単価 地 区	一 般 材 料	X00：紀北1	
	生 コ ン		
	石 材		
適 用 工 種	(係数ランク 1)		

積算時想定業務期間	年 月 日 ～ 年 月 日 (日)
-----------	--------------------

諸経費情報

委託先	建設コンサルタント		
測量業務	諸経費率	しない	95.8%
測量業務（竣工平面図）	諸経費率	しない	30%
地質調査業務（一般）	諸経費率	しない	82.5%
地質調査業務（解析）	その他原価の割合（α）	しない	35%
	一般管理費等の割合（β）	しない	35%
設計業務	その他原価の割合（α）	しない	35%
	一般管理費等の割合（β）	しない	35%

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (第2工区) 道路改良事業 (建物等調査) 業務委託 (その1)	当 初	業 種 項 目	用地調査等	用地調査等			
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等		式	1		4,229,565			
共通		式	1		599,130			
打合せ協議		式	1		548,400			
打合せ協議		業務	1	548,400	548,400			単-1号 Y1
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画書の作成		業務	1	50,730	50,730			単-2号 Y1
建物等の調査		式	1		3,166,401			
現地踏査		式	1		91,400			
現地踏査 (建物等調査)		業務	1	91,400	91,400			単-3号 Y1
木造建物		式	1		977,712			
木造建物調査 A	70m2未満 予備調査無し 調査・図面・算定	棟	3	165,793	497,379			単-4号 Y1

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (第2工区) 道路改良事業 (建物等調査) 業務委託 (その1)	当 初	業 種 項 目	用地調査等				
				用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物調査 A	建物延べ面積70m2以上130m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	棟	1	210,233	210,233			単-5号 Y1
木造建物調査 A	建物延べ面積130m2以上200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	棟	1	270,100	270,100			単-6号 Y1
非木造建物		式	1		601,442			
非木造建物調査 A (用途区分イ)	構造計算の有無行わない;用途区分イ;建物延べ面積200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	棟	1	601,442	601,442			単-7号 Y1
附帯工作物		式	1		812,171			
附帯工作物調査 住宅敷地A	予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	7	96,002	672,014			単-8号 Y1

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (第2工区) 道路改良事業 (建物等調査) 業務委託 (その1)	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
附帯工作物調査 住宅敷地B	予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	1	140,157	140,157			単-9号 Y1
建物等の残地移転要件の該当性の検討		式	1		683,676			
建物等の残地移転要件の該当性の検討	調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り	権利者	6	113,946	683,676			単-10号 Y1
営業その他の調査		式	1		464,034			
その他		式	1		464,034			
居住者・動産・通損総合調査	調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	世帯	6	77,339	464,034			単-11号 Y1
直接経費		式	1		376,853			
直接経費		式	1		376,853			
材料費等		式	1		296,069			
材料費等(率計上) 4,229,565×7%		式	1		296,069			
旅費交通費		式	1		80,784			

設計内訳書

業務名	一般県道長島港線 (第2工区) 道路改良事業 (建物等調査) 業務委託 (その1)	当 初	業 種 項 目	用地調査等 直接経費				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
旅費交通費 (率計上) 4,229,565 × 1.91%	旅費交通費の指定：滞在を伴わない	式	1		80,784			
直接原価		式	1		4,606,418			
その他原価		式	1		2,277,620			
業務原価		式	1		6,884,038			
一般管理費等		式	1		3,706,962			
設計業務価格		式	1		10,591,000			
消費税相当額 10,591,000 × 10%		式	1		1,059,100			
業務費計		式	1		11,650,100			

諸経費計算書

業務名

測量業務

項目	金額・率（％）
直接測量費	
非対象額	
管理費区分 9・I（成果検定費等）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
竣工平面図作成の対象額（労務費、直接人件費）	
竣工平面図作成の諸経費率	
竣工平面図作成の諸経費（計算値）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（ α ）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（ β ）	
一般管理費等計上額	

地質調査業務

一般調査業務

項目	金額・率（％）
純調査費（直接調査費及び間接調査費）	
非対象額	
管理費区分 9・I（諸経費の非対象）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（ α ）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（ β ）	
一般管理費等計上額	

諸経費計算書

(当 初)

業務名 令和 8年度 一般県道長島港線

地質調査業務 解析調査業務

項目	金額・率 (%)
直接人件費	
その他原価の割合(α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額 (－)	
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合(β)	
一般管理費等 (計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

(直接経費)

設計業務 建設コンサルタント

項目	金額・率 (%)
直接人件費	4,229,565
その他原価の割合(α)	35%
その他原価計上額	2,277,620
直接原価	4,606,418
非対象額 (－)	0
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	0
一般管理費対象額	6,884,038
一般管理費等の割合(β)	35%
一般管理費等 (計算値)	3,707,054
調整額	92
一般管理費等計上額	3,706,962

(直接経費 376,853)

1次単価表

単-1号

					単価適用年月日		令和 8年 5月22日	
					歩掛適用年月日		令和 8年 5月22日	
					労務等調整		00.00%-00.00%-1.0000	
名称	打合せ協議				業務	数量	1	単価
規格					単位			548,400
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
打合せ協議		中間打合せ回数=4回：	業務	1	548,400	548,400	DB401010 管理費区分 無 単-12号	
計						548,400		
単価						548,400	円／業務	

1次単価表

単-2号

単-2号										単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	作業計画書の作成					単位	業務	数量	1	単価	50,730		
規格													
名称		規格／条件		単位	数量	単価		金額		摘要			
作業計画書の作成				業務	1	50,730		50,730		DB401020 管理費区分 無 単-13号			
計								50,730					
単価								50,730		円／業務			

1次単価表

単-3号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	現地踏査（建物等調査）				業務			
規格					単位	数量	1	単価 91,400
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
現地踏査（建物等調査）			業務	1	91,400	91,400	DB403010 管理費区分 無 単-14号	
計						91,400		
単価						91,400	円／業務	

1次単価表

単-4号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	木造建物調査 A				棟			
規格	70m2未満 予備調査無し 調査・図面・算定				単位	数量	1	単価 165,793
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要
木造建物A		建物延べ面積＝70m2未満：予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：	棟	1	165,793	165,793		DB403110 管理費区分 無 単-15号
計						165,793		
単価						165,793		円／棟

1次単価表

単-6号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	木造建物調査 A				棟			
規格	建物延べ面積130m2以上200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定				単位	数量	1	単価 270,100
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
木造建物 A		建物延べ面積＝130m2以上200m2未満：予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：	棟	1	270,100	270,100	DB403110 管理費区分 無 単-17号	
計						270,100		
単価						270,100	円／棟	

1次単価表

単-7号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	非木造建物調査 A (用途区分イ)				棟			
規格	構造計算の有無行わない;用途別区分イ;建物延べ面積200m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図				単位	数量	1	単価 601,442
名称		規格/条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物A (構造計算を行わない場合)		用途別区分=イ:建物延べ面積=200m2未満 :予備調査=予備調査未実施:調査(外業) の有無=有り:図面等(内業)の有無=有り :算定(内業)の有無=有り:	棟	1	601,442	601,442	DB403310 管理費区分 無 単-18号	
計						601,442		
単価						601,442	円/棟	

单-8号

単価適用年月日	令和 8年 5月22日
歩掛適用年月日	令和 8年 5月22日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物調査 住宅敷地A				戸			
規格	予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り				単位		数量	1
							単価	96,002
	名称	規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	住宅敷地A（附帯工作物）	予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：	戸	1	96,002	96,002	DB403810 管理費区分 無 単-19号	
計						96,002		
単価						96,002	円／戸	

1次単価表

単-9号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	附帯工作物調査 住宅敷地B				戸			
規格	予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り				単位	数量	1	単価 140,157
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
住宅敷地B（附帯工作物）		予備調査＝予備調査未実施：調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：算定（内業）の有無＝有り：	戸	1	140,157	140,157	DB403830 管理費区分 無 単-20号	
計						140,157		
単価						140,157	円／戸	

1次単価表

単-10号

単価適用年月日	令和 8年 5月22日
歩掛適用年月日	令和 8年 5月22日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称 規格	建物等の残地移転要件の該当性の検討				単位	権利者	数量	1	単価	113,946
	調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り									
名称		規格／条件		単位	数量	単価		金額		摘要
建物等の残地移転要件の該当性の検討		調査（外業）の有無＝有り：図面等（内業）の有無＝有り：		権利者	1	113,946		113,946		DB404310 管理費区分 無 単-21号
計								113,946		
単価								113,946		円／権利者

1次単価表

単-11号

					単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	居住者・動産・通損総合調査				世帯			
規格	調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り				単位	数量	1	単価 77,339
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要
居住者に関する調査等 仮住居なし		調査（外業）の有無=有り：図面等（内業） の有無=有り：算定（内業）の有無=有り：	世帯	1	77,339	77,339		DB404930 管理費区分 無 単-22号
計						77,339		
単価						77,339		円／世帯

参考資料（1）

単-12号 DB401010

単価適用年月日	令和 8年 5月22日
歩掛適用年月日	令和 8年 5月22日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称 規格	打合せ協議				単位	業務	数量	1	単価	548,400
	4回									
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
主任技師 （外業）		直接人件費	人	3	70,900	212,700	R0402 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（A） （外業）		同上	人	3	62,600	187,800	R0403 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（B） （外業）		同上	人	3	49,300	147,900	R0404 管理費区分 無 割増率 0%			
計						548,400				
単価						548,400	円／業務			
J01 中間打合せ回数		4 回								

参考資料 (1)

単-13号 DB401020

単価適用年月日	令和 8年 5月22日
歩掛適用年月日	令和 8年 5月22日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				業務	数量	1	単価	50,730
規格					単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
主任技師 (内業)		直接人件費	人	0.38	70,900	26,942		R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (A) (内業)		同上	人	0.38	62,600	23,788		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
計						50,730			
単価						50,730		円／業務	

参考資料（1）

単-14号 DB403010

単価適用年月日	令和 8年 5月22日
歩掛適用年月日	令和 8年 5月22日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査（建物等調査）				業務	数量	1	単価	91,400
規格					単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師（外業）		直接人件費	人	0.5	70,900	35,450	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A）（外業）		同上	人	0.5	62,600	31,300	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B）（外業）		同上	人	0.5	49,300	24,650	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
計						91,400			
単価						91,400	円／業務		

参考資料（1）

単-15号 DB403110

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	木造建物A				棟				
規格	70m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 165,793
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.33	62,600	20,658		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （内業）		同上	人	0.2	62,600	12,520		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.33	49,300	16,269		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	1.32	49,300	65,076		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.33	42,500	14,025		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	0.79	42,500	33,575		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.1	36,700	3,670		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						165,793			
単価						165,793		円／棟	
J01 建物延べ面積		70m2未満							
J02 予備調査		予備調査未実施							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							
J05 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-16号 DB403110

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	木造建物A				棟				
規格	70m2以上130m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 210,233
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.42	62,600	26,292	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.26	62,600	16,276	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.42	49,300	20,706	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	1.66	49,300	81,838	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.42	42,500	17,850	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	1	42,500	42,500	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.13	36,700	4,771	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						210,233			
単価						210,233	円／棟		
J01 建物延べ面積		70m2以上130m2未満							
J02 予備調査		予備調査未実施							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							
J05 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-17号 DB403110

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	木造建物A				棟				
規格	130m2以上200m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 270,100
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.54	62,600	33,804	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.32	62,600	20,032	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.54	49,300	26,622	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	2.15	49,300	105,995	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.54	42,500	22,950	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	1.29	42,500	54,825	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.16	36,700	5,872	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						270,100			
単価						270,100	円／棟		
J01 建物延べ面積		130m2以上200m2未満							
J02 予備調査		予備調査未実施							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							
J05 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-18号 DB403310

単-18号					DB403310		単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整		令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000	
名称	非木造建物 A （構造計算を行わない場合）				単位	棟	数量	1	単価	601,442
規格	イ 200m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り									
名称		規格／条件		単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師（外業）		直接人件費		人	0.86	70,900	60,974	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
主任技師（内業）		同上		人	0.76	70,900	53,884	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A）（外業）		同上		人	0.86	62,600	53,836	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A）（内業）		同上		人	2.88	62,600	180,288	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B）（外業）		同上		人	0.86	49,300	42,398	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B）（内業）		同上		人	1.42	49,300	70,006	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C）（内業）		同上		人	3.14	42,500	133,450	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員（内業）		同上		人	0.18	36,700	6,606	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計							601,442			
単価							601,442	円／棟		
J01 用途別区分 J02 建物延べ面積 J03 予備調査		イ 200m2未満 予備調査未実施								

DB403310

[illegible]

参考資料（1）

単-19号 DB403810

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	住宅敷地A（附帯工作物）				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 96,002
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.2	62,600	12,520		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （内業）		同上	人	0.16	62,600	10,016		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.2	49,300	9,860		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	0.28	49,300	13,804		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.2	42,500	8,500		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	0.92	42,500	39,100		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.06	36,700	2,202		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						96,002			
単価						96,002		円／戸	
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-20号 DB403830

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	住宅敷地B（附帯工作物）				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 140,157
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.26	62,600	16,276		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （内業）		同上	人	0.17	62,600	10,642		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.26	49,300	12,818		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	0.39	49,300	19,227		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.26	42,500	11,050		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	1.59	42,500	67,575		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.07	36,700	2,569		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						140,157			
単価						140,157		円／戸	
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-21号 DB404310

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	建物等の残地移転要件の該当性の検討				権利者	数量	1	単価	113,946
規格	有り 有り				単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.24	62,600	15,024	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（A） （内業）		同上	人	0.41	62,600	25,666	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （外業）		同上	人	0.24	49,300	11,832	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（B） （内業）		同上	人	0.32	49,300	15,776	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （外業）		同上	人	0.24	42,500	10,200	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（C） （内業）		同上	人	0.67	42,500	28,475	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （内業）		同上	人	0.19	36,700	6,973	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						113,946			
単価						113,946	円／権利者		
J01 調査（外業）の有無		有り							
J02 図面等（内業）の有無		有り							

参考資料（1）

単-22号 DB404930

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 5月22日 令和 8年 5月22日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	居住者に関する調査等 仮住居なし				世帯	数量	1	単価	77,339
規格	有り 有り 有り				単位				
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （内業）		直接人件費	人	0.1	62,600	6,260		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.28	49,300	13,804		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	0.17	49,300	8,381		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.28	42,500	11,900		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	0.81	42,500	34,425		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.07	36,700	2,569		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						77,339			
単価						77,339		円／世帯	
J01 調査（外業）の有無		有り							
J02 図面等（内業）の有無		有り							
J03 算定（内業）の有無		有り							

登録単価／オプション単価＜データ無し＞

[illegible]

個人用損料＜データ無し＞

[illegible]