

【実施】

積 算 情 報

設 計 書 番 号	505-k173340-00015-41(0)	設 計 者 名	
費 目	測量及び試験費	工 事 名	一般国道306号鈴鹿亀山道路道路改良事業 土地評価業務委託（その1）
所 属 名	鈴鹿建設事務所 用地調整室		
適 用 単 価	業務		
入 札 日 （ 開 札 日 ）	年 月 日		
歩 掛 適 用 年 月 日	令和 6年 7月 9日		
単 価 適 用 年 月 日	令和 6年 7月 9日		
適用単価 地 区	一 般 材 料	C00：鈴鹿	
	生 コ ン		
	石 材		
適 用 工 種	(係数ランク 1)		

積算時想定業務期間	年 月 日 ~ 年 月 日 (日)
-----------	---------------------

諸経費情報

委託先	建設コンサルタント		
測量業務	諸経费率	しない	91.2%
測量業務（竣工平面図）	諸経费率	しない	30%
地質調査業務（一般）	諸経费率	しない	82.5%
地質調査業務（解析）	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%
設計業務	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%

設計内訳書

業務名	一般国道306号鈴鹿亀山道路道路改良事業 土地評価業務委託(その1)	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等		式	1		5,253,647			
共通		式	1		468,784			
打合せ協議		式	1		422,500			
打合せ協議	中間打合せ回数3回	業務	1	422,500	422,500			単-1号 Y1
作業計画の策定		式	1		46,284			
作業計画書の作成		業務	1	46,284	46,284			単-2号 Y1
土地評価		式	1		4,784,863			
現地踏査		式	1		86,508			
現地踏査(土地評価)		業務	1	86,508	86,508			単-3号 Y1
地域区分及び標準地選定等		式	1		1,010,274			
地域区分及び標準地選定等	近隣地域の数4～5区分;外業の有無有り;内業の有無有り	業務	1	1,010,274	1,010,274			単-4号 Y1
標準地価格の算定		式	1		1,273,350			

設計内訳書

業務名 一般国道306号鈴鹿亀山道路道路改良事業 土地評価業務委託(その1)		当初	業種 項目	用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
標準地価格の算定	歩掛補正の有無無し	標準地	5	254,670	1,273,350			単-5号 Y1
各画地の評価格算定		式	1		1,764,994			
各画地の評価格算定	外業の有無有り;内業 の有無有り	画地	146	12,089	1,764,994			単-6号 Y1
残地補償算定		式	1		649,737			
残地補償算定	外業の有無有り;内業 の有無有り	画地	99	6,563	649,737			単-7号 Y1
直接経費		式	1		468,099			
直接経費		式	1		468,099			
材料費等		式	1		367,755			
材料費等(率計上) 5,253,647×7%		式	1		367,755			
旅費交通費		式	1		100,344			
旅費交通費(率計上) 5,253,647×1.91%	旅費交通費の指定:滞 在を伴わない	式	1		100,344			
直接原価		式	1		5,721,746			

設計内訳書

[illegible]

諸経費計算書

業務名

測量業務

項目	金額・率 (%)
直接測量費	
非対象額	
管理費区分 9・I (成果検定費等)	
対象額	
諸経费率	
諸経費 (計算額)	
竣工平面図作成の対象額 (労務費、直接人件費)	
竣工平面図作成の諸経费率	
竣工平面図作成の諸経費 (計算値)	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額 (管理費区分 A + B + D)	
その他原価の割合 (α)	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合 (β)	
一般管理費等計上額	

地質調査業務

一般調査業務

項目	金額・率 (%)
純調査費 (直接調査費及び間接調査費)	
非対象額	
管理費区分 9・I (諸経費の非対象)	
対象額	
諸経费率	
諸経費 (計算額)	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額 (管理費区分 A + B + D)	
その他原価の割合 (α)	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合 (β)	
一般管理費等計上額	

諸経費計算書

(当 初)

業務名 令和 6年度 一般国道 3 0 6 号鈴鹿亀山道路道路改良事業

地質調査業務 解析調査業務

項目	金額・率 (%)
直接人件費	
その他原価の割合 (α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額 (－)	
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合 (β)	
一般管理費等 (計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

(直接経費

)

設計業務 建設コンサルタント

項目	金額・率 (%)
直接人件費	5,253,647
その他原価の割合 (α)	35%
その他原価計上額	2,829,088
直接原価	5,721,746
非対象額 (－)	0
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	0
一般管理費対象額	8,550,834
一般管理費等の割合 (β)	35%
一般管理費等 (計算値)	4,604,624
調整額	458
一般管理費等計上額	4,604,166

(直接経費

468,099)

単価適用年月日	令和 6年 7月 9日
歩掛適用年月日	令和 6年 7月 9日
労務調整-超過-規制	1.000-00000020

- 1 -

單價適用年月日
步掛適用年月日
勞務調整-超過-規制

令和 6年 7月 9日
令和 6年 7月 9日
1.000-00000020

[illegible]

単価適用年月日	令和 6年 7月 9日
歩掛適用年月日	令和 6年 7月 9日
労務調整-超過-規制	1.000-00000020

- 6 -

参考資料 (1)

単-8号

DB401010

単価適用年月日	令和 6年 7月 9日
歩掛適用年月日	令和 6年 7月 9日
労務調整-超過-規制	1.000-00000020

名称	打合せ協議				業務	数量	1	単価	422,500
規格	3回								
名称		規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 (外業)		直接人件費	人	2.5	64,800	162,000	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (外業)		同上	人	2.5	57,000	142,500	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (外業)		同上	人	2.5	47,200	118,000	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
計						422,500			
単価						422,500	円／業務		
J01 中間打合せ回数		3 回							

DB401020

令和 6年 7月 9日
令和 6年 7月 9日
1.000-00000020

- 9 -

参考資料 (1)

単-10号

DB406810

単価適用年月日	令和 6年 7月 9日
歩掛適用年月日	令和 6年 7月 9日
労務調整-超過-規制	1.000-00000020

名称 規格	現地踏査（土地評価）				業務 単位	数量	1	単価	86,508
名称		規格／条件	単位	数量	単価		金額	摘要	
主任技師 （外業）		直接人件費	人	0.54	64,800		34,992	R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （外業）		同上	人	0.54	57,000		30,780	R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.54	38,400		20,736	R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
計							86,508		
単価							86,508	円／業務	

参考資料 (1)

単-11号

DB406820

 単価適用年月日
 歩掛適用年月日
 労務調整-超過-規制

 令和 6年 7月 9日
 令和 6年 7月 9日
 1.000-00000020

名称	地域区分及び標準地選定等業務			業務				
規格	4～5区分 有り 有り			単位		数量	1	単価
								1,010,274
名称	規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 (外業)	直接人件費	人	0.81	64,800	52,488	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
主任技師 (内業)	同上	人	1.87	64,800	121,176	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (外業)	同上	人	5.75	57,000	327,750	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (内業)	同上	人	1.26	57,000	71,820	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (外業)	同上	人	5.75	38,400	220,800	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (内業)	同上	人	5.29	38,400	203,136	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 (内業)	同上	人	0.39	33,600	13,104	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計					1,010,274			
単価					1,010,274	円／業務		
J01 近隣地域の敷	4～5区分							
J02 外業の有無	有り							
J03 内業の有無	有り							

参考資料 (1)

単-12号

DB406830

単価適用年月日	令和 6年 7月 9日
歩掛適用年月日	令和 6年 7月 9日
労務調整-超過-規制	1.000-00000020

名称 規格	標準地価格の算定業務				単位	標準地	数量	1	単価	254,670
	無し									
名称		規格／条件	単位	数量	単価		金額		摘要	
主任技師 (内業)		直接人件費	人	1.09	64,800		70,632		R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (A) (内業)		同上	人	1.91	57,000		108,870		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (C) (内業)		同上	人	1.87	38,400		71,808		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 (内業)		同上	人	0.1	33,600		3,360		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計							254,670			
単価							254,670		円／標準地	
J01 歩掛補正の有無		無し								

参考資料 (1)

単-13号

DB406840

 単価適用年月日
 歩掛適用年月日
 労務調整-超過-規制

 令和 6年 7月 9日
 令和 6年 7月 9日
 1.000-00000020

名称	各画地の評価格算定業務				単位	画地	数量	100	単価	12,089
規格	有り 有り									
名称	規格／条件	単位	数量	単価	金額	摘要				
技師（A） （外業）	直接人件費	人	2.3	57,000	131,100	R0403 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（A） （内業）	同上	人	11.33	57,000	645,810	R0403 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（C） （外業）	同上	人	2.3	38,400	88,320	R0405 管理費区分 無 割増率 0%				
技師（C） （内業）	同上	人	8.54	38,400	327,936	R0405 管理費区分 無 割増率 0%				
技術員 （内業）	同上	人	0.47	33,600	15,792	R0406 管理費区分 無 割増率 0%				
計					1,208,958					
単価					12,089	円／画地				
J01 外業の有無	有り									
J02 内業の有無	有り									

参考資料 (1)

単-14号

DB406850

 単価適用年月日
 歩掛適用年月日
 労務調整-超過-規制

 令和 6年 7月 9日
 令和 6年 7月 9日
 1.000-00000020

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
残地補償算定業務	有り 有り				100	6,563
名称	規格/条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師 (A) (外業)	直接人件費	人	1.17	57,000	66,690	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師 (A) (内業)	同上	人	6.66	57,000	379,620	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師 (C) (外業)	同上	人	1.17	38,400	44,928	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技師 (C) (内業)	同上	人	4.08	38,400	156,672	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員 (内業)	同上	人	0.25	33,600	8,400	R0406 管理費区分 無 割増率 0%
計					656,310	
単価					6,563	円/画地
J01 外業の有無 J02 内業の有無	有り 有り					

登録単価<データ無し>

[illegible]

