

【実施】

積 算 情 報

設 計 書 番 号	508-k173460-00034-41(0)	設 計 者 名	
費 目	測量及び試験費	工 事 名	都市計画道路津海岸御殿場線街路整備 (附帯工作物調査等) 業務委託
所 属 名	津建設事務所 用地調整室		
適 用 単 価	業務		
入 札 日 (開 札 日)	年 月 日		
歩 掛 適 用 年 月 日	令和 8年 6月 1日		
単 価 適 用 年 月 日	令和 8年 6月 1日		
適用単価 地 区	一 般 材 料	D00 : 津	
	生 コ ン		
	石 材		
適 用 工 種	(係数ランク 1)		

積算時想定業務期間	年 月 日 ~ 年 月 日 (日)
-----------	---------------------

諸経費情報

委託先	建設コンサルタント		
測量業務	諸経費率	しない	95.8%
測量業務（竣工平面図）	諸経費率	しない	30%
地質調査業務（一般）	諸経費率	しない	82.5%
地質調査業務（解析）	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%
設計業務	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%

設計内訳書

業務名	都市計画道路津海岸御殿場線街路整備 (附帯工作物調査等) 業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等		式	1		4,095,866			
共通		式	1		416,330			
打合せ協議		式	1		365,600			
打合せ協議	中間打合せ回数2回	業務	1	365,600	365,600			単-1号 Y1
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画書の作成		業務	1	50,730	50,730			単-2号 Y1
建物等の調査		式	1		3,285,674			
現地踏査		式	1		91,400			
現地踏査（建物等調査）		業務	1	91,400	91,400			単-3号 Y1
附帯工作物		式	1		3,023,516			
附帯工作物	住宅敷地A予備調査予 備調査未実施;調査（ 外業）の有無有り;図 面等（内業）の有無有 り;算定（内業）の有 無有り	戸	12	96,002	1,152,024			単-4号 Y1

設計内訳書

業務名	都市計画道路津海岸御殿場線街路整備 (附帯工作物調査等) 業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
附帯工作物	住宅敷地B予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	4	140,157	560,628			単-5号 Y1
附帯工作物	住宅敷地C予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	1	222,527	222,527			単-6号 Y1
附帯工作物	農家敷地B予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	戸	1	428,705	428,705			単-7号 Y1
附帯工作物調査(工場等)	敷地の面積500m2以上1,000m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	箇所	1	254,599	254,599			単-8号 Y1
附帯工作物調査(工場等)	敷地の面積1,000m2以上2,000m2未満;予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	箇所	1	405,033	405,033			単-9号 Y1
独立工作物		式	1		170,758			

設計内訳書

業務名	都市計画道路津海岸御殿場線街路整備 (附帯工作物調査等) 業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
独立工作物	予備調査予備調査未実施;調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り;算定(内業)の有無有り	箇所	2	85,379	170,758			単-10号 Y1
営業その他の調査		式	1		336,206			
現地踏査		式	1		0			
その他通損		式	1		336,206			
移転雑費		所有者	13	25,862	336,206			単-11号 Y1
消費税等調査		式	1		57,656			
消費税等調査		式	1		57,656			
消費税等調査	調査(外業)の有無有り;図面等(内業)の有無有り	事業者	2	28,828	57,656			単-12号 Y1
直接経費		式	1		364,941			
直接経費		式	1		364,941			
材料費等		式	1		286,710			

設計内訳書

業務名	都市計画道路津海岸御殿場線街路整備 (附帯工作物調査等)業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 直接経費				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
材料費等(率計上) 4,095,866 × 7%		式	1		286,710			
旅費交通費		式	1		78,231			
旅費交通費(率計上) 4,095,866 × 1.91%	旅費交通費の指定: 滞在を伴わない	式	1		78,231			
直接原価		式	1		4,460,807			
その他原価		式	1		2,205,623			
業務原価		式	1		6,666,430			
一般管理費等		式	1		3,589,570			
設計業務価格		式	1		10,256,000			
消費税相当額 10,256,000 × 10%		式	1		1,025,600			
業務費計		式	1		11,281,600			

諸経費計算書

業務名

測量業務

項目	金額・率（％）
直接測量費	
非対象額	
管理費区分 9・I（成果検定費等）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
竣工平面図作成の対象額（労務費、直接人件費）	
竣工平面図作成の諸経費率	
竣工平面図作成の諸経費（計算値）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（ α ）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（ β ）	
一般管理費等計上額	

地質調査業務

一般調査業務

項目	金額・率（％）
純調査費（直接調査費及び間接調査費）	
非対象額	
管理費区分 9・I（諸経費の非対象）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（ α ）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（ β ）	
一般管理費等計上額	

諸経費計算書 (当 初)

業務名 令和 8年度 都市計画道路津海岸御殿場線街路整備

地質調査業務
解析調査業務

項目	金額・率(%)
直接人件費	
その他原価の割合(α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額(-)	
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合(β)	
一般管理費等(計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

(直接経費)

設計業務 建設コンサルタント

項目	金額・率(%)
直接人件費	4,095,866
その他原価の割合(α)	35%
その他原価計上額	2,205,623
直接原価	4,460,807
非対象額(-)	0
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	0
一般管理費対象額	6,666,430
一般管理費等の割合(β)	35%
一般管理費等(計算値)	3,589,872
調整額	302
一般管理費等計上額	3,589,570

(直接経費 364,941)

1次単価表

单-1号

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	打合せ協議				業務 単位	数量	1	単価	365,600
規格	中間打合せ回数2回								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
打合せ協議		中間打合せ回数 = 2回 :	業務	1	365,600	365,600	DB401010 管理費区分 無 単-13号		
計						365,600			
単価						365,600	円 / 業務		

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				業務	数量	1	単価	50,730
規格									
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
作業計画書の作成			業務	1	50,730	50,730	DB401020 管理費区分 無 単-14号		
計						50,730			
単価						50,730	円 / 業務		

1次単価表

単-3号

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査（建物等調査）				業務	数量	1	単価	91,400
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
現地踏査（建物等調査）			業務	1	91,400	91,400		DB403010 管理費区分 無 単-15号	
計						91,400			
単価						91,400		円 / 業務	

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物				戸	数量	1	単価	96,002
規格	住宅敷地A予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
住宅敷地 A（附帯工作物）		予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	戸	1	96,002	96,002	DB403810 管理費区分 無 単-16号		
計						96,002			
単価						96,002	円 / 戸		

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物				戸	数量	1	単価	140,157
規格	住宅敷地B予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
住宅敷地 B（附帯工作物）		予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	戸	1	140,157	140,157	DB403830 管理費区分 無 単-17号		
計						140,157			
単価						140,157	円 / 戸		

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物				戸	数量	1	単価	222,527
規格	住宅敷地C予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
住宅敷地C（附帯工作物）		予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	戸	1	222,527	222,527		DB403850 管理費区分 無 単-18号	
計						222,527			
単価						222,527		円 / 戸	

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物				戸	数量	1	単価	428,705
規格	農家敷地B予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
農家敷地 B（附帯工作物）		予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	戸	1	428,705	428,705	DB403890 管理費区分 無 単-19号		
計						428,705			
単価						428,705	円 / 戸		

1次単価表

単-8号

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物調査（工場等）				箇所	数量	1	単価	254,599
規格	敷地の面積500m2以上1,000m2未満;予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定				単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
工場等の敷地（附帯工作物）		敷地の面積 = 500m2以上1,000m2未満：予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	箇所	1	254,599	254,599	DB403910 管理費区分 無 単-20号		
計						254,599			
単価						254,599	円 / 箇所		

1次単価表

単-9号

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物調査（工場等）				箇所	数量	1	単価	405,033
規格	敷地の面積1,000m2以上2,000m2未満;予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算				単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
工場等の敷地（附帯工作物）		敷地の面積 = 1,000m2以上2,000m2未満：予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	箇所	1	405,033	405,033	DB403910 管理費区分 無 単-21号		
計						405,033			
単価						405,033	円 / 箇所		

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	独立工作物				箇所	数量	1	単価	85,379
規格	予備調査予備調査未実施;調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り;算定（内業）の有無有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
独立工作物（附帯工作物）		予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	箇所	1	85,379	85,379		DB403930 管理費区分 無 単-22号	
計						85,379			
単価						85,379		円 / 箇所	

单-11号

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称 規格	移転雑費				所有者	数量	1	単価	25,862
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
移転雑費			所有者	1	25,862	25,862	DB404820 管理費区分 無 単-23号		
計						25,862			
単価						25,862	円 / 所有者		

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	消費税等調査				事業者	数量	1	単価	28,828
規格	調査（外業）の有無有り;図面等（内業）の有無有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
消費税等調査（営業調査伴わない）		調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：	事業者	1	28,828	28,828	DB407310 管理費区分 無 単-24号		
計						28,828			
単価						28,828	円 / 事業者		

参考資料 (1)

単-13号 DB401010

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	打合せ協議				単位	業務	数量	1	単価	365,600
規格	2回									
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価		金額		摘要	
主任技師 （外業）		直接人件費	人	2	70,900		141,800		R0402 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ A ） （外業）		同上	人	2	62,600		125,200		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ B ） （外業）		同上	人	2	49,300		98,600		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
計							365,600			
単価							365,600		円 / 業務	
J01 中間打合せ回数		2 回								

参考資料 (1)

単 -14号 DB401020

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				業務	数量	1	単価	50,730
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 (内業)		直接人件費	人	0.38	70,900	26,942	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (内業)		同上	人	0.38	62,600	23,788	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
計						50,730			
単価						50,730	円 / 業務		

参考資料 (1)

単 -15号 DB403010

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査 (建物等調査)				業務	数量	1	単価	91,400
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 (外業)		直接人件費	人	0.5	70,900	35,450	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (外業)		同上	人	0.5	62,600	31,300	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (外業)		同上	人	0.5	49,300	24,650	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
計						91,400			
単価						91,400	円 / 業務		

参考資料（１）

単-16号 DB403810

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	住宅敷地 A（附帯工作物）				戸	数量	1	単価	96,002
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.2	62,600	12,520	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.16	62,600	10,016	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.2	49,300	9,860	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.28	49,300	13,804	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.2	42,500	8,500	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	0.92	42,500	39,100	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.06	36,700	2,202	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						96,002			
単価						96,002	円 / 戸		
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料(1)

単-17号 DB403830

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	住宅敷地B(附帯工作物)				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 140,157
名称		規格/条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師(A)(外業)		直接人件費	人	0.26	62,600	16,276		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(A)(内業)		同上	人	0.17	62,600	10,642		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(B)(外業)		同上	人	0.26	49,300	12,818		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(B)(内業)		同上	人	0.39	49,300	19,227		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(C)(外業)		同上	人	0.26	42,500	11,050		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(C)(内業)		同上	人	1.59	42,500	67,575		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員(内業)		同上	人	0.07	36,700	2,569		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						140,157			
単価						140,157		円/戸	
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査(外業)の有無		有り							
J03 図面等(内業)の有無		有り							
J04 算定(内業)の有無		有り							

参考資料 (1)

単 -18号 DB403850

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	住宅敷地 C (附帯工作物)				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 222,527
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師 (A) (外業)		直接人件費	人	0.47	62,600	29,422		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (A) (内業)		同上	人	0.17	62,600	10,642		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (B) (外業)		同上	人	0.47	49,300	23,171		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (B) (内業)		同上	人	0.61	49,300	30,073		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (C) (外業)		同上	人	0.47	42,500	19,975		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師 (C) (内業)		同上	人	2.51	42,500	106,675		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 (内業)		同上	人	0.07	36,700	2,569		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						222,527			
単価						222,527		円 / 戸	
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査 (外業) の有無		有り							
J03 図面等 (内業) の有無		有り							
J04 算定 (内業) の有無		有り							

参考資料 (1)

単 -19号

DB403890

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	農家敷地 B（ 附帯工作物）				戸					
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価	428,705
名称		規格 / 条件		単位	数量		単価		金額	摘要
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費		人	0.91		62,600		56,966	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ） （ 内業 ）		同上		人	0.32		62,600		20,032	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ） （ 外業 ）		同上		人	0.91		49,300		44,863	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ） （ 内業 ）		同上		人	1.11		49,300		54,723	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ） （ 外業 ）		同上		人	0.91		42,500		38,675	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ） （ 内業 ）		同上		人	4.91		42,500		208,675	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員 （ 内業 ）		同上		人	0.13		36,700		4,771	R0406 管理費区分 無 割増率 0%
計									428,705	
単価									428,705	円 / 戸
J01 予備調査		予備調査未実施								
J02 調査（ 外業 ）の有無		有り								
J03 図面等（ 内業 ）の有無		有り								
J04 算定（ 内業 ）の有無		有り								

参考資料 (1)

単 - 20号 DB403910

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	工場等の敷地（附帯工作物）				箇所	数量	1	単価	254,599
規格	500m2以上1,000m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り				単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.41	62,600	25,666	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.45	62,600	28,170	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.41	49,300	20,213	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.83	49,300	40,919	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.41	42,500	17,425	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	2.72	42,500	115,600	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.18	36,700	6,606	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						254,599			
単価						254,599	円 / 箇所		
J01 敷地の面積		500m2以上1,000m2未満							
J02 予備調査		予備調査未実施							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							
J05 算定（内業）の有無		有り							

参考資料(1)

単-21号

DB403910

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	工場等の敷地（ 附帯工作物 ）				単位	箇所	数量	1	単価	405,033
規格	1,000m2以上2,000m2未満 予備調査未実施 有り 有り 有り									
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.65	62,600	40,690	R0403 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.71	62,600	44,446	R0403 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.65	49,300	32,045	R0404 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	1.32	49,300	65,076	R0404 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.65	42,500	27,625	R0405 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	4.35	42,500	184,875	R0405 管理費区分 無 割増率 0%			
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.28	36,700	10,276	R0406 管理費区分 無 割増率 0%			
計						405,033				
単価						405,033	円 / 箇所			
J01 敷地の面積		1,000m2以上2,000m2未満								
J02 予備調査		予備調査未実施								
J03 調査（ 外業 ）の有無		有り								
J04 図面等（ 内業 ）の有無		有り								
J05 算定（ 内業 ）の有無		有り								

参考資料 (1)

単 - 22号 DB403930

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	独立工作物（附帯工作物）				箇所	数量	1	単価	85,379
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.13	62,600	8,138	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.24	62,600	15,024	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.13	49,300	6,409	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.21	49,300	10,353	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.13	42,500	5,525	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	0.81	42,500	34,425	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.15	36,700	5,505	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						85,379			
単価						85,379	円 / 箇所		
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料 (1)

単 - 23号 DB404820

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	移転雑費				所有者	数量	1	単価	25,862
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師 (A) (内業)		直接人件費	人	0.04	62,600	2,504	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (内業)		同上	人	0.06	49,300	2,958	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (内業)		同上	人	0.48	42,500	20,400	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
計						25,862			
単価						25,862	円 / 所有者		

参考資料 (1)

単 - 24号 DB407310

単価適用年月日	令和 8年 6月 1日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月 1日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	消費税等調査（営業調査伴わない）				事業者	数量	1	単価	28,828
規格	有り 有り				単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.15	62,600	9,390	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.09	62,600	5,634	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.15	49,300	7,395	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.13	49,300	6,409	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
計						28,828			
単価						28,828	円 / 事業者		
J01 調査（外業）の有無		有り							
J02 図面等（内業）の有無		有り							

登録単価 / オプション単価<データ無し>

[illegible]

個人用損料<データ無し>

[illegible]