

【実施】

積 算 情 報

設 計 書 番 号	508-k143930-00025-45(0)	設 計 者 名	
費 目	測量及び試験費	工 事 名	御浜地区県営中山間事業 農道 1 号地盤変動影響事前調査業務委託
所 属 名	熊野農林事務所 農村基盤室		
適 用 単 価	業務		
入 札 日 (開 札 日)	令和 8年 8月 4日		
歩 掛 適 用 年 月 日	令和 8年 6月29日		
単 価 適 用 年 月 日	令和 8年 6月29日		
適用単価 地 区	一 般 材 料	ZA0：紀南 1	
	生 コ ン	ZA1：紀南A	
	石 材	ZA1：紀南 1	
適 用 工 種	(係数ランク 1)		

積算時想定業務期間	年 月 日 ~ 年 月 日 (日)
-----------	---------------------

諸経費情報

委託先	建設コンサルタント		
測量業務	諸経費率	しない	95.8%
測量業務（竣工平面図）	諸経費率	しない	30%
地質調査業務（一般）	諸経費率	しない	82.5%
地質調査業務（解析）	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%
設計業務	その他原価の割合（ α ）	しない	35%
	一般管理費等の割合（ β ）	しない	35%

設計内訳書

業務名	御浜地区県営中山間事業 農道 1 号地盤変動影響事前調査業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
用地調査等		式	1		2,022,129			
共通		式	1		507,730			
打合せ協議		式	1		457,000			
打合せ協議	中間打合せ回数3回	業務	1	457,000	457,000			単-1号 Y1
作業計画の策定		式	1		50,730			
作業計画書の作成		業務	1	50,730	50,730			単-2号 Y1
建物等の調査		式	1		461,653			
現地踏査		式	1		91,400			
現地踏査		業務	1	91,400	91,400			単-3号 Y1
附帯工作物		式	1		318,529			
附帯工作物 住宅敷地A	予備調査:無し、調査(外業):有り、図面等(内業):有り、算定(内業):有り	戸	1	96,002	96,002			単-4号 Y1

設計内訳書

業務名	御浜地区県営中山間事業 農道 1 号地盤変動影響事前調査業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
附帯工作物 住宅敷地C	予備調査:無し、調査(外業):有り、図面等(内業):有り、算定(内業):有り	戸	1	222,527	222,527			単-5号 Y1
営業その他の調査		式	1		51,724			
移転雑費		所有者	2	25,862	51,724			単-6号 Y1
事前調査		式	1		1,052,746			
現地踏査		式	1		60,216			
現地踏査		業務	1	60,216	60,216			単-7号 Y1
建物・工作物		式	1		992,530			
木造建物 A (事前調査)	建物延べ面積:70m2以上130m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	棟	1	135,910	135,910			単-8号 Y1
木造建物 A (事前調査)	建物延べ面積:70m2以上130m2未満、建物内部の調査:拒否されない場合、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	棟	1	230,147	230,147			単-9号 Y1

設計内訳書

業務名	御浜地区県営中山間事業 農道 1 号地盤変動影響事前調査業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 用地調査等				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
木造建物 C (事前調査)	建物延べ面積:70m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	棟	1	76,895	76,895			単-10号 Y1
木造建物 C (事前調査)	建物延べ面積:70m2未満、建物内部の調査:拒否されない場合、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	棟	1	129,735	129,735			単-11号 Y1
木造建物 C (事前調査)	建物延べ面積:70m2以上130m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	棟	1	96,934	96,934			単-12号 Y1
非木造建物八 (事前調査)	建物延べ面積:200m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	棟	1	95,971	95,971			単-13号 Y1
工作物 (事前調査)	敷地面積:100m2未満、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	箇所	1	100,100	100,100			単-14号 Y1
工作物 (事前調査)	敷地面積:100m2以上300m2未満、調査(外業)の有無:有り、調査(内業)の有無:有り	箇所	1	126,838	126,838			単-15号 Y1
直接経費		式	1		180,171			

設計内訳書

業務名	御浜地区県営中山間事業 農道 1 号地盤変動影響事前調査業務委託	当 初	業 種 項 目	用地調査等 直接経費				
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
直接経費		式	1		180,171			
材料費等		式	1		141,549			
材料費等（率計上） 2,022,129 × 7%		式	1		141,549			
旅費交通費		式	1		38,622			
旅費交通費（率計上） 2,022,129 × 1.91%	旅費交通費の指定：滞 在を伴わない	式	1		38,622			
直接原価		式	1		2,202,300			
その他原価		式	1		1,088,916			
業務原価		式	1		3,291,216			
一般管理費等		式	1		1,771,784			
設計業務価格		式	1		5,063,000			
消費税相当額 5,063,000 × 10%		式	1		506,300			
業務費計		式	1		5,569,300			

諸経費計算書

業務名

測量業務

項目	金額・率（％）
直接測量費	
非対象額	
管理費区分 9・I（成果検定費等）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
竣工平面図作成の対象額（労務費、直接人件費）	
竣工平面図作成の諸経費率	
竣工平面図作成の諸経費（計算値）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（ α ）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（ β ）	
一般管理費等計上額	

地質調査業務

一般調査業務

項目	金額・率（％）
純調査費（直接調査費及び間接調査費）	
非対象額	
管理費区分 9・I（諸経費の非対象）	
対象額	
諸経費率	
諸経費（計算額）	
調整額	
諸経費計上額	
調整業務計上額	
その他原価対象額（管理費区分 A + B + D）	
その他原価の割合（ α ）	
その他原価計上額	
直接原価	
その他原価	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合（ β ）	
一般管理費等計上額	

諸経費計算書

業務名 令和 8年度 御浜地区県営中山間事業 農道 1 号地盤変動影響事前調査業務 (当 初)

地質調査業務 解析調査業務

項目	金額・率(%)
直接人件費	
その他原価の割合(α)	
その他原価計上額	
直接原価	
非対象額(-)	
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	
一般管理費対象額	
一般管理費等の割合(β)	
一般管理費等(計算値)	
調整額	
一般管理費等計上額	

(直接経費)

設計業務 建設コンサルタント

項目	金額・率(%)
直接人件費	2,022,129
その他原価の割合(α)	35%
その他原価計上額	1,088,916
直接原価	2,202,300
非対象額(-)	0
管理費区分 9・I (一般管理費等の非対象)	0
一般管理費対象額	3,291,216
一般管理費等の割合(β)	35%
一般管理費等(計算値)	1,772,319
調整額	535
一般管理費等計上額	1,771,784

(直接経費 180,171)

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	打合せ協議				業務	数量	1	単価	457,000
規格	中間打合せ回数3回								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
打合せ協議		中間打合せ回数 = 3回 :	業務	1	457,000	457,000	DB401010 管理費区分 無 単-16号		
計						457,000			
単価						457,000	円 / 業務		

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				業務	数量	1	単価	50,730
規格									
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
作業計画書の作成			業務	1	50,730	50,730	DB401020 管理費区分 無 単-17号		
計						50,730			
単価						50,730	円 / 業務		

1次単価表

単-3号

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査				業務	数量	1	単価	91,400
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
現地踏査（建物等調査）			業務	1	91,400	91,400		DB403010 管理費区分 無 単-18号	
計						91,400			
単価						91,400		円 / 業務	

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物 住宅敷地A				戸					
規格	予備調査:無し、調査(外業):有り、図面等(内業):有り、算定(内業):有り				単位		数量	1	単価	96,002
	名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
	住宅敷地 A（附帯工作物）	予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	戸	1	96,002	96,002	DB403810 管理費区分 無 単-19号			
計						96,002				
単価						96,002	円 / 戸			

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	附帯工作物 住宅敷地C				戸					
規格	予備調査:無し、調査(外業):有り、図面等(内業):有り、算定(内業):有り				単位		数量	1	単価	222,527
	名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
	住宅敷地C（附帯工作物）	予備調査 = 予備調査未実施：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：算定（内業）の有無 = 有り：	戸	1	222,527	222,527	DB403850 管理費区分 無 単-20号			
計						222,527				
単価						222,527	円 / 戸			

单-6号

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	移転雑費				所有者			
規格					単位		数量	
格							1	単価 25,862
名称		規格 / 条件		単位	数量	単価	金額	摘要
移転雑費				所有者	1	25,862	25,862	DB404820 管理費区分 無 単-21号
計							25,862	
単価							25,862	円 / 所有者

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称規格	現地踏査				単位	業務	数量	1	単価	60,216
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価		金額		摘要	
現地踏査（地盤変動影響調査等）			業務	1	60,216		60,216		DB407410 管理費区分 無 単-22号	
計							60,216			
単価							60,216		円 / 業務	

1次単価表

単-8号

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物 A （事前調査）				棟	数量	1	単価	135,910
規格	建物延べ面積:70m2以上130m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有				単位				
名称		規格 / 条件		単位	数量	単価	金額		摘要
木造建物 A （事前調査）		建物延べ面積 = 70m2以上130m2未満：建物内部の調査 = 拒否された場合：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：		棟	1	135,910	135,910		DB407510 管理費区分 無 単-23号
計							135,910		
単価							135,910		円 / 棟

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物 A （事前調査）				棟 単位	棟	数量	1	単価	230,147
規格	建物延べ面積:70m2以上130m2未満、建物内部の調査:拒否されない場合、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の									
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価		金額	摘要		
木造建物 A（事前調査）		建物延べ面積 = 70m2以上130m2未満：建物内部の調査 = 拒否されない場合：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：	棟	1	230,147		230,147	DB407510 管理費区分 無 単-24号		
計							230,147			
単価							230,147	円 / 棟		

1次単価表

単-10号

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称 規格	木造建物C（事前調査）				棟 単位	棟	数量	1	単価	76,895
	建物延べ面積:70m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有無:有り									
名称		規格 / 条件		単位	数量	単価		金額	摘要	
木造建物C（事前調査）		建物延べ面積 = 70m2未満：建物内部の調査 = 拒否された場合：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：		棟	1	76,895		76,895	DB407530 管理費区分 無 単-25号	
計								76,895		
単価								76,895	円 / 棟	

1次単価表

単-11号

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物C（事前調査）				棟					
規格	建物延べ面積:70m2未満、建物内部の調査:拒否されない場合、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有無:有り				単位		数量	1	単価	129,735
名称		規格 / 条件		単位	数量		単価		金額	摘要
木造建物C（事前調査）		建物延べ面積 = 70m2未満：建物内部の調査 = 拒否されない場合：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：		棟	1		129,735		129,735	DB407530 管理費区分 無 単-26号
計									129,735	
単価									129,735	円 / 棟

1次単価表

単-12号

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物C（事前調査）				棟	数量	1	単価	96,934
規格	建物延べ面積:70m2以上130m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有				単位				
名称		規格 / 条件		単位	数量	単価	金額		摘要
木造建物C（事前調査）		建物延べ面積 = 70m2以上130m2未満：建物内部の調査 = 拒否された場合：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：		棟	1	96,934	96,934		DB407530 管理費区分 無 単-27号
計							96,934		
単価							96,934		円 / 棟

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	非木造建物八（事前調査）				棟	数量	1	単価	95,971
規格	建物延べ面積:200m2未満、建物内部の調査:拒否された場合、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有無:有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
非木造建物八（事前調査）		建物延べ面積 = 200m2未満：建物内部の調査 = 拒否された場合：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：	棟	1	95,971	95,971	DB407570 管理費区分 無 単-28号		
計						95,971			
単価						95,971	円 / 棟		

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	工作物（事前調査）				箇所	数量	1	単価	100,100
規格	敷地面積:100m2未満、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有無:有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
工作物（事前調査）		敷地面積 = 100m2未満：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：	箇所	1	100,100	100,100	DB407590 管理費区分 無 単-29号		
計						100,100			
単価						100,100	円 / 箇所		

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	工作物（事前調査）				箇所	数量	1	単価	126,838
規格	敷地面積:100m2以上300m2未満、調査（外業）の有無:有り、調査（内業）の有無:有り								
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
工作物（事前調査）		敷地面積 = 100m2以上300m2未満：調査（外業）の有無 = 有り：図面等（内業）の有無 = 有り：	箇所	1	126,838	126,838	DB407590 管理費区分 無 単-30号		
計						126,838			
単価						126,838	円 / 箇所		

参考資料 (1)

単-16号 DB401010

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	打合せ協議				単位	業務	数量	1	単価	457,000
規格	3回									
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要			
主任技師 （外業）		直接人件費	人	2.5	70,900	177,250	R0402 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ A ） （外業）		同上	人	2.5	62,600	156,500	R0403 管理費区分 無 割増率 0%			
技師（ B ） （外業）		同上	人	2.5	49,300	123,250	R0404 管理費区分 無 割増率 0%			
計						457,000				
単価						457,000	円 / 業務			
J01 中間打合せ回数		3 回								

参考資料 (1)

単 -17号 DB401020

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	作業計画書の作成				業務	数量	1	単価	50,730
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 （内業）		直接人件費	人	0.38	70,900	26,942	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ A ） （内業）		同上	人	0.38	62,600	23,788	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
計						50,730			
単価						50,730	円 / 業務		

参考資料 (1)

単-18号 DB403010

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査 (建物等調査)				業務	数量	1	単価	91,400
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
主任技師 (外業)		直接人件費	人	0.5	70,900	35,450	R0402 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (外業)		同上	人	0.5	62,600	31,300	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (外業)		同上	人	0.5	49,300	24,650	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
計						91,400			
単価						91,400	円 / 業務		

参考資料（１）

単-19号 DB403810

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	住宅敷地 A（附帯工作物）				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 96,002
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.2	62,600	12,520	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.16	62,600	10,016	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.2	49,300	9,860	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.28	49,300	13,804	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.2	42,500	8,500	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	0.92	42,500	39,100	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.06	36,700	2,202	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						96,002			
単価						96,002	円 / 戸		
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（外業）の有無		有り							
J03 図面等（内業）の有無		有り							
J04 算定（内業）の有無		有り							

参考資料(1)

単-20号

DB403850

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	住宅敷地 C（附帯工作物）				戸				
規格	予備調査未実施 有り 有り 有り				単位		数量	1	単価 222,527
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価		金額		摘要
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.47	62,600		29,422		R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.17	62,600		10,642		R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.47	49,300		23,171		R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.61	49,300		30,073		R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.47	42,500		19,975		R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	2.51	42,500		106,675		R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.07	36,700		2,569		R0406 管理費区分 無 割増率 0%
計							222,527		
単価							222,527		円 / 戸
J01 予備調査		予備調査未実施							
J02 調査（ 外業 ）の有無		有り							
J03 図面等（ 内業 ）の有無		有り							
J04 算定（ 内業 ）の有無		有り							

参考資料 (1)

単 -21号 DB404820

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	移転雑費				所有者	数量	1	単価	25,862
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師 (A) (内業)		直接人件費	人	0.04	62,600	2,504	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (内業)		同上	人	0.06	49,300	2,958	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (内業)		同上	人	0.48	42,500	20,400	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
計						25,862			
単価						25,862	円 / 所有者		

参考資料 (1)

単 - 22号 DB407410

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	現地踏査 (地盤変動影響調査等)				業務	数量	1	単価	60,216
規格					単位				
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師 (A) (外業)		直接人件費	人	0.39	62,600	24,414	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (外業)		同上	人	0.39	49,300	19,227	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (外業)		同上	人	0.39	42,500	16,575	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
計						60,216			
単価						60,216	円 / 業務		

参考資料（１）

単-23号 DB407510

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物 A（事前調査）				棟				
規格	70m2以上130m2未満 拒否された場合 有り 有り				単位		数量	1	単価 135,910
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（ A ） （ 外業 ）		直接人件費	人	0.46	62,600	28,796		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ A ） （ 内業 ）		同上	人	0.18	62,600	11,268		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ B ） （ 外業 ）		同上	人	0.46	49,300	22,678		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ B ） （ 内業 ）		同上	人	0.55	49,300	27,115		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ C ） （ 外業 ）		同上	人	0.46	42,500	19,550		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（ C ） （ 内業 ）		同上	人	0.33	42,500	14,025		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （ 内業 ）		同上	人	0.34	36,700	12,478		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						135,910			
単価						135,910		円 / 棟	
J01 建物延べ面積		70m2以上130m2未満							
J02 建物内部の調査		拒否された場合							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							

参考資料(1)

単-24号

DB407510

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月29日 令和 8年 6月29日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	木造建物A(事前調査)	棟	数量	1	単価	230,147
規格	70m2以上130m2未満 拒否されない場合 有り 有り	単位				
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) (外業)	直接人件費	人	0.78	62,600	48,828	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師(A) (内業)	同上	人	0.3	62,600	18,780	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師(B) (外業)	同上	人	0.78	49,300	38,454	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師(B) (内業)	同上	人	0.93	49,300	45,849	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師(C) (外業)	同上	人	0.78	42,500	33,150	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技師(C) (内業)	同上	人	0.56	42,500	23,800	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員 (内業)	同上	人	0.58	36,700	21,286	R0406 管理費区分 無 割増率 0%
計					230,147	
単価					230,147	円 / 棟
J01 建物延べ面積	70m2以上130m2未満					
J02 建物内部の調査	拒否されない場合					
J03 調査(外業)の有無	有り					
J04 図面等(内業)の有無	有り					

参考資料(1)

単-25号 DB407530

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物C(事前調査)				棟				
規格	70m2未満 拒否された場合 有り 有り				単位		数量	1	単価 76,895
名称		規格/条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師(A) (外業)		直接人件費	人	0.26	62,600	16,276		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(A) (内業)		同上	人	0.12	62,600	7,512		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(B) (外業)		同上	人	0.26	49,300	12,818		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(B) (内業)		同上	人	0.3	49,300	14,790		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(C) (外業)		同上	人	0.26	42,500	11,050		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師(C) (内業)		同上	人	0.15	42,500	6,375		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 (内業)		同上	人	0.22	36,700	8,074		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						76,895			
単価						76,895		円/棟	
J01 建物延べ面積		70m2未満							
J02 建物内部の調査		拒否された場合							
J03 調査(外業)の有無		有り							
J04 図面等(内業)の有無		有り							

参考資料（１）

単-26号 DB407530

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物C（事前調査）				棟				
規格	70m2未満 拒否されない場合 有り 有り				単位		数量	1	単価 129,735
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（A） （外業）		直接人件費	人	0.44	62,600	27,544		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（A） （内業）		同上	人	0.2	62,600	12,520		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （外業）		同上	人	0.44	49,300	21,692		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（B） （内業）		同上	人	0.5	49,300	24,650		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （外業）		同上	人	0.44	42,500	18,700		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（C） （内業）		同上	人	0.26	42,500	11,050		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.37	36,700	13,579		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						129,735			
単価						129,735		円 / 棟	
J01 建物延べ面積		70m2未満							
J02 建物内部の調査		拒否されない場合							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							

参考資料 (1)

単 - 27号 DB407530

単価適用年月日	令和 8年 6月29日
歩掛適用年月日	令和 8年 6月29日
労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000

名称	木造建物 C (事前調査)				棟				
規格	70m2以上130m2未満 拒否された場合 有り 有り				単位		数量	1	単価 96,934
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要		
技師 (A) (外業)		直接人件費	人	0.33	62,600	20,658	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (A) (内業)		同上	人	0.15	62,600	9,390	R0403 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (外業)		同上	人	0.33	49,300	16,269	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (B) (内業)		同上	人	0.37	49,300	18,241	R0404 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (外業)		同上	人	0.33	42,500	14,025	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技師 (C) (内業)		同上	人	0.19	42,500	8,075	R0405 管理費区分 無 割増率 0%		
技術員 (内業)		同上	人	0.28	36,700	10,276	R0406 管理費区分 無 割増率 0%		
計						96,934			
単価						96,934	円 / 棟		
J01 建物延べ面積		70m2以上130m2未満							
J02 建物内部の調査		拒否された場合							
J03 調査 (外業) の有無		有り							
J04 図面等 (内業) の有無		有り							

参考資料(1)

単-28号

DB407570

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月29日 令和 8年 6月29日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	非木造建物八（事前調査）				棟				
規格	200m2未満 拒否された場合 有り 有り				単位		数量	1	単価 95,971
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額		摘要	
技師（Ａ） （外業）		直接人件費	人	0.32	62,600	20,032		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（Ａ） （内業）		同上	人	0.14	62,600	8,764		R0403 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（Ｂ） （外業）		同上	人	0.32	49,300	15,776		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（Ｂ） （内業）		同上	人	0.36	49,300	17,748		R0404 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（Ｃ） （外業）		同上	人	0.32	42,500	13,600		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技師（Ｃ） （内業）		同上	人	0.23	42,500	9,775		R0405 管理費区分 無 割増率 0%	
技術員 （内業）		同上	人	0.28	36,700	10,276		R0406 管理費区分 無 割増率 0%	
計						95,971			
単価						95,971		円 / 棟	
J01 建物延べ面積		200m2未満							
J02 建物内部の調査		拒否された場合							
J03 調査（外業）の有無		有り							
J04 図面等（内業）の有無		有り							

参考資料(1)

単-29号

DB407590

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月29日 令和 8年 6月29日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
工作物（事前調査）	100m2未満 有り 有り					
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A） （外業）	直接人件費	人	0.34	62,600	21,284	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（A） （内業）	同上	人	0.14	62,600	8,764	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（B） （外業）	同上	人	0.34	49,300	16,762	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（B） （内業）	同上	人	0.3	49,300	14,790	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（C） （外業）	同上	人	0.34	42,500	14,450	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技師（C） （内業）	同上	人	0.35	42,500	14,875	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員 （内業）	同上	人	0.25	36,700	9,175	R0406 管理費区分 無 割増率 0%
計					100,100	
単価					100,100	円 / 箇所
J01 敷地面積 J02 調査（外業）の有無 J03 図面等（内業）の有無	100m2未満 有り 有り					

参考資料(1)

単-30号

DB407590

単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	令和 8年 6月29日 令和 8年 6月29日 00.00%-00.00%-1.0000
-----------------------------	--

名称	規格	単位	数量	単価	金額	摘要
工作物（事前調査）	100m2以上300m2未満 有り 有り				126,838	
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師（A） （外業）	直接人件費	人	0.43	62,600	26,918	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（A） （内業）	同上	人	0.18	62,600	11,268	R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（B） （外業）	同上	人	0.43	49,300	21,199	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（B） （内業）	同上	人	0.38	49,300	18,734	R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（C） （外業）	同上	人	0.43	42,500	18,275	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技師（C） （内業）	同上	人	0.44	42,500	18,700	R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員 （内業）	同上	人	0.32	36,700	11,744	R0406 管理費区分 無 割増率 0%
計					126,838	
単価					126,838	円 / 箇所
J01 敷地面積	100m2以上300m2未満					
J02 調査（外業）の有無	有り					
J03 図面等（内業）の有無	有り					

登録単価 / オプション単価<データ無し>

[illegible]

個人用損料<データ無し>

[illegible]